

Финансы В Мурманске лишь три предприятия не смогут платить минимальную зарплату

Оплату труда гарантируют

Евгения Волкова, Мурманск

В 2015 ГОДУ минимальная заработная плата (МЗП) в Мурманском регионе составляла 12 013 рублей. На 2016 год ее установили в размере 13 650 рублей.

Такое соглашение заключили представители Мурманской области, областной совет профсоюзов и региональное объединение работодателей. Однако не все работодатели могут гарантировать такой размер оплаты труда. По опыту прошлых лет можно предположить, что некоторые предприятия Мурманской области откажутся присоединяться к соглашению о минимальной заработной плате.

— Несмотря на сложную экономическую ситуацию, только три-четыре предприятия в год из более

Причина отказа платить минималку — это тяжелое финансовое положение предприятия или организации

чем 20 тысяч зарегистрированных присоединяются к соглашению, — обращает внимание начальник отдела социально-трудовых отношений и охраны труда комитета по труду и занятости Мурманской области Татьяна Байтимирава. А сам факт установления МЗП называет серьезным прорывом, поскольку далеко не все субъекты могут себе это позволить.

Соглашение подписали 3 декабря. И это исключительно добрая воля участников социального партнерства. Отказаться от присоединения можно в течение 30

календарных дней со дня опубликования соглашения о присоединении.

— Этот отказ должен быть обоснованным с конкретным документальным подтверждением и согласованием с профсоюзом. Кроме того, работодатель должен направить в комитет по труду и занятости населения Мурманской области предложения по срокам повышения зарплаты. Если все условия выполнены, то комитет направляет список работодателей в Государственную инспекцию труда в Мурманской области, которая не применяет к этим предприятиям меры административного воздействия, в случае если размер заработной платы ниже МЗП, — объясняет Татьяна Байтимирава.

Как правило, причина отказа платить минимальную зарплату — это тяжелое финансовое положение организации: убытки или долги.

А еще среди организаций, из года в год направляющих отказ, есть предприятия, в которых большая доля работников — это люди с ограниченными возможностями здоровья, и такое предприятие несет большую социальную нагрузку.

В случае если отказ не поступил или не обоснован, работодатель платит работникам меньше 12 тысяч рублей, контрольно-надзорные органы имеют основания для мер административного воздействия.

Стоит пояснить, что если минимальный размер оплаты труда (МРОТ) устанавливается одновременно на всей территории страны федеральным законом и является величиной обязательной, то минимальная заработная плата может устанавливаться в субъекте региональным соглашением.

В Мурманской области минималка самая высокая по региону. На втором месте Калининград. Там МЗП в 2015 году составляла 10 тысяч рублей. В Петербурге чуть меньше — 9445 рублей.

ЖКХ В Калининградской области досрочно завершили программу переселения из аварийного жилья

Три тысячи новоселов

Галина Белоглазова, Калининградская область

Янтарный край взял повышенное обязательство до конца текущего года расселить всех граждан из аварийного жилья. Все ли запланированные новоселья состоялись? Хватит ли взносов населения на капитальный ремонт, не съест ли инфляция накопления? На вопросы корреспондента «РГ» ответил министр жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Калининградской области Евгений Кобылин.

Евгений Александрович, до конца года остались считанные дни. Все ли «аварийщики», как обещали власти, получат заветные ключи от нового жилья? Зачем региону нужно было брать обязательство по досрочному выполнению этой программы?

Евгений Кобылин: Решение о сокращении сроков реализации программы по расселению аварийных домов, рассчитанной до 2018 года, принял губернатор Калининградской области Николай Цуканов. За два года — с 2013-го по 2015-й — обеспечены новыми



Более 50 домов возведены в Калининградской области с 2013 по 2015 год для расселения из аварийного жилья.

дочеты. Данных официальных источников — Росреестра, муниципалитетов — для формирования информационной базы регионального Фонда капремонта оказалось недостаточно. Поэтому владельцам квартир, сведений по которым не было, разосланы платежные документы с указанием усредненной минимальной жилищной площади — 30 квадратных метров. Что вызвало у граждан вопросы.

Не обескуражат ли капремонтные накопления граждан в банках из-за падающего курса рубля?

Евгений Кобылин: В Фонде капитального ремонта поступающие средства не хранятся, как на сберкнижке, в течение каждого года они расходуются на реставрацию, поэтому угрозы, что средства «растают» от инфляции, нет. Специальные банковские счета, заведенные кооперативами или товариществами собственников жилья, надежно защищены. Накопленные средства можно тратить только на капремонт. Это регламентируется как федеральным, так и региональным законодательством. При этом одним из вариантов спасения от инфляции для «спечесчетчиков» может стать кредит, который собственники вправе привлечь для выполнения ремонтных работ. За годы выплаты инфляция будет «съедать» не накопления граждан, а проценты по кредиту.

Не стоит забывать и о государственной поддержке, которая является всем собственникам, вне зависимости от способа накопления средств.

Как идет работа над ошибками?

Евгений Кобылин: Все данные корректируются в соответствии с обращениями собственников жилья и предоставлением ими подтверждающих документов в региональный Фонд капремонта. Сегодня уже свыше 90 процентов сведений информационной базы выверено. Поэтому звонки на горячую линию Фонда и специально созданного колл-центра пошли на убыль. Думаю, что с 2016 года ошибок при назначении капремонтных платежей будет минимум.

«Принципиальные отказники», не желающие вносить денежный вклад в капремонт, все равно

будут обязаны заплатить взнос, а также проценты в том же порядке, в каком происходит оплата пени за просрочку платежей за жилищно-коммунальные услуги. Чтобы не срывать программу капремонта, в Фонде будет создан отдел претензионно-исковой работы с гражданами.

Во время дебатов в областной Думе был назван экономически обоснованный размер взноса на капремонт, который гораздо выше установленного сейчас. Собираем ли деньги хватит на реставрацию?

Евгений Кобылин: Размер взноса в 5,9 рубля, установленный в регионе, будет достаточным для исполнения краткосрочного плана капитального ремонта в 2016 году. Мы подсчитали, что при таком размере взноса на общем счете регоператора планируется собрать порядка 850 миллионов рублей. Из них в 2016 году будут использованы 650 миллионов. По закону региональный оператор может направить на капремонт 80 процентов от общего планируемого объема платежей населения: чтобы избежать срыва программы, на счете должен сохраниться «незначительный остаток». Кроме того, предусмотренная поддержка областного бюджета составит свыше 280 миллионов рублей. В 2016 году планируется отремонтировать многоквартирных домов не меньше, чем в 2015-м: 449 объектов общей площадью 450,5 тысячи квадратных метров.

От обеспеченности дешевым топливом зависит развитие промышленности и сельского хозяйства области. Аграрии, например, обещают заваливать навозом и фруктами, если им подтянут газ...

Евгений Кобылин: Мероприятия по обеспечению природным газом конкурентоспособных секторов экономики осуществляются в рамках ФЦП развития Калининградской области. В текущем году газ получили предприятия Гвардейского района — питомник «Калинково» по выращиванию декоративных и садовых расте-

ний и тепличное хозяйство ООО «Орбита-Агро». У аграриев масштабные планы по расширению производства. Калининские растениеводы, например, выращенные тюльпаны выставляют на голландских цветочных аукционах. «Орбита-Агро» активно занимается импортозамещением: их помидоры, огурцы, картофель, клубника начинают теснить на прилавках завозную продукцию. Обещания, которые давал губернатор области нашим промышленникам и аграриям по подключению к газу, исполняются. Сейчас ведется работа по подведению природного газа к промышленным паркам «Храброво», «Черняховск», автокластеру, туристско-рекреационной зоне в Куликово.

С 1 июня 2016 года должна заработать Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Как этот ресурс улучшит управление сферой ЖКХ?

Евгений Кобылин: Янтарный край сегодня занимает пятое место среди субъектов РФ по внедрению ГИС ЖКХ. Именно поэтому Калининград был избран местом для проведения всероссийского совещания. Как отметил замглавы минкомсвязи Михаил Евраев, в эксклюзиве высок процент зарегистрированных в ГИС управляющих и ресурснообслуживающих компаний, ТСЖ, кооперативов, органов власти. При этом игроки калининградского рынка коммунальных услуг и поставок ресурсов подошли к раскрытию информации о своей деятельности не формально — предоставили данные о себе в полном объеме.

Сейчас ГИС ЖКХ в регионе функционирует в тестовом режиме. В системе зарегистрировано 348 организаций сферы ЖКХ (70 процентов от общего числа в регионе). Дальше дело за физлицами, которые будут работать в информационной системе. Польза от ее внедрения несомненна. Увидел, к примеру, человек на улице ухоженный дом: крыша новая, вокруг чисто. Думает: «Хочу, чтобы и у меня так было!» Зашел в Интернет, «кликнул» на адрес дома и узнал, какая компания создает такую красоту. Но, может, домоуправы только одно знание сделали образцовым? «Кликнул» управляющую организацию, высветился все дома, находящиеся в ее ведении. Посмотрел на них, сверился с рейтингом управляющих компаний, составленным по оценкам собственников жилья, утвердил в симпатиях, можно общее собрание созывать. А голосование в пользу ГИС ЖКХ можно будет проводить заочно.

В систему ГИС ЖКХ, благодаря ее универсальности, будут интегрированы все существующие региональные информационные системы, так или иначе связанные со сферой ЖКХ, управляемые какой-либо такой образцом

ЦИФРА

15 ТЫСЯЧ

многоквартирных домов вошли в программу капитального ремонта Калининградской области

Инициатива На Псковщине предложили ужесточить законодательство по борьбе с нелегальным алкоголем

«Джин» рвется из бутылки

Ульяна Вылегжанина, Псковская область

ПСКОВСКИЕ чиновники предложили проводить выездные проверки в точках продажи алкоголя без уведомления предпринимателей. А также увеличить порог уставного капитала для продавцов спиртного с 300 тысяч до 500 тысяч рублей. Еще одна мера — наделить муниципалитеты правом контролировать распространение алкогольной продукции.

Такие возможные поправки в федеральное законодательство озвучил председатель псковского комитета по экономическому развитию и инвестиционной политике Андрей Михеев. Проблема нелегального распространения алкоголя очень актуальна для региона. По оценкам экспертов, очень больше потребителей и продавцов отдают предпочтение несертифицированной спиртной продукции.

— Ежегодный рост пошлин и цен на алкоголь приводит к тому, что предприниматели начинают продавать товар незаконно, — отмечает Андрей Михеев. — Запрос на лицензирование услуг по розничной продаже алкоголя становится меньше.

По данным псковского комитета по здравоохранению и фармации, в регионе наблюдается снижение объемов потребления алкогольной продукции на душу населения. Несмотря на эту позитивную тенденцию, порядка 90 процентов преступлений и 50 процентов ДТП люди совершают в состоянии алкогольного опьянения.

— Успокаиваться пока рано, — считает председатель регионального комитета по здравоохранению и фармации Игорь Потапов. — Тот факт, что на душу населения приходится меньше алкоголя, это скорее повод настроиться. Значит, делаться ложится на плечи несертифицированной продукции.

Псковские предприниматели новость о возможном ужесточении законодательства встретили без энтузиазма.

— Я торгую алкоголем строго по закону, но лишней проверке, особенно без уведомления, не обрадуюсь, — расцедает владелец небольшого продуктового магазина в Пскове. — Это и невротика, и недополученная прибыль в день проверки. Не я виноват, что нечестоплотные коллеги продают алкогольный контрафакт. Надо было активно работать с населением, узнавать адреса конкретных лавок и ларьков, а не стричь всех торговцев под одну гребенку.

Кстати, чтобы точнее искать распространителей паленой водки, в регионе создают интерактивную карту мест продажи контрафактной алкогольной продукции. Соединить с торговыми-нарушителями и установить на карте «тревожную метку» сможет любой житель Псковской области. Для участковых и начальников отделов внутренних дел, которые закрывают глаза на реки нелегального спиртного, возможно, введут персональную ответственность.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В октябре в Пскове ликвидировали цех, где разливали фальсифицированный алкоголь. В ходе обысков оперативники нашли две тысячи литров спиртосодержащей жидкости, бутылки с этикетками разных производителей, поддельные акцизные марки и больше пяти тысяч пробок. Кустарную фабрику организовал житель областной столицы. Оборудование в цехе не было, земельку разливали спирт по бутылкам своими руками. Однако масштаб производства был близок к промышленному. Бизнес приносит неплохой доход — у правоохранителей изъяли около миллиона рублей.

Проект В рамках ГЧП Поморье получило новые машины скорой помощи

Вызов примут

Ян Гриневич, Архангельская область

АРХАНГЕЛЬСКАЯ область стала очередным российским регионом, получившим машины скорой помощи в рамках проекта «Новая скорая и неотложная помощь». В 2013 году было подписано соглашение о сотрудничестве между АНО «Агентство инвестиций в социальную сферу» и правительством Архангельской области, что дало старт привлечению инвестиций в социальную инфраструктуру субъекта.

Итогом реализации двух этапов проекта «Новая скорая и неотложная помощь» стало обновление автопарка автомобилей в Архангельске (33 автомобиля), а также в Новодвинске и Северодвинске (14 автомобилей). Все поставляемые по проекту автомобили — отечественные, марки «Газель», специально адаптированные к северным условиям. Часть автомобилей полностью оснащены медицинским оборудованием.

— Спустя полгода года можно говорить о том, что проект оказался успешным. Мы получили ряд преимуществ: обновили автопарк, ликвидировали непрофильные направления деятельности, оптимизировали расходы, — считает главный врач станции скорой помощи Архангельска Валентина Низовцева.

Участие в проекте «Новая скорая и неотложная помощь» уже позволило сэкономить 83 миллиона рублей в Архангельской области, говорят эксперты. В ходе реализации проекта бюджет области сэкономил более девяти миллионов рублей.

— За полтора года автопарк скорой помощи в субъекте был обновлен более чем на 60 процентов. Это 33 автомобиля и более 90 миллионов рублей частных инвестиций, — подчеркнул исполнительный директор Агентства инвестиций в социальную сферу Илья Ковалев.

СПРАВКА «РГ»

МРОТ в 2015 году для всех регионов страны составил 5965 рублей, а в 2016 году поднимется до 6204 рублей.

КСТАТИ

Мурманская область обошла Петербург по уровню средней заработной платы в регионе и заняла второе место в рейтинге по Северо-Западу. По данным Мурманскстата, средняя заработная плата по Мурманской области за девять месяцев уходящего года составила 44 180 рублей. Это меньше, чем в Ненецком АО (69 820 рублей), но больше, чем в Санкт-Петербурге (42 214 рублей). Более высокий уровень зарплат, по сравнению с другими субъектами, в Заполярье имеют, специалисты комитета по труду объясняют от применением районных коэффициентов и «подъезда», а также присутствием в области крупных горнодобывающих и перерабатывающих предприятий.

К ОБЩЕСТВЕННЫМ ОБСУЖДЕНИЯМ

ООО «Эко-Экспресс-Сервис» информирует о начале процедуры общественных обсуждений в форме общественных слушаний с гражданами и общественными организациями «Плана по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов АО «Инфотек Балтика» при проведении операций с нефтепродуктами на временном рейдовом причале П-3 якорной стоянки № 5А морского порта «Большой порт Санкт-Петербург», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Временный рейдовый причал П-3 находится в пределах акватории якорной стоянки № 5А в акватории Финского залива на расстоянии около 15 км к западу от острова Котлин.

Целью разработанной документации является планирование действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обусловленных разливами нефти и нефтепродуктов.

Заказчик: АО «Инфотек Балтика». Адрес: 198097, Санкт-Петербург, пр. Стачек, 48, корп. 2, офис 2105, телефон: 8 (812) 346-83-92, факс 8 (812) 703-17-80, e-mail: office@infotech-baltika.ru.

Разработчик: Плана по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов — ООО «ЧСК-консалтинг» Адрес: 191036, г. Санкт-Петербург, ул. 7-я Советская, д. 26, лит. А, пом. 24-Н, e-mail: chsk-consult@mail.ru.

Разработчик материалов оценки воздействия на окружающую среду: ООО «Эко-Экспресс-Сервис». Адрес: 195112, г. Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 32, корп. 3; тел. +7 (812) 574-57-91, факс +7 (812) 574-57-94, e-mail: ecorus@ecoex.ru.

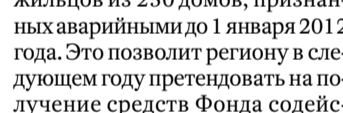
Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: администрация Кронштадтского района Санкт-Петербурга.

Общественные слушания состоятся 29 января 2016 года в 16:00 в администрации Кронштадтского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Кронштадт, пр. Ленина, д. 36, каб. 26.

С документацией можно ознакомиться в администрации Кронштадтского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Кронштадт, пр. Ленина, д. 36, каб. 22.

Замечания и предложения от граждан и организаций о реализации намечаемой хозяйственной деятельности могут быть направлены в ООО «Эко-Экспресс-Сервис» с пометкой «К общественным слушаниям» по указанному выше адресу.

Акцент



Янтарный край занимает пятое место среди субъектов РФ по внедрению Государственной информационной системы ЖКХ

Сентябрь 2015 года жители региона начали платить взнос на капремонт. Какова собираемость этих взносов?

Евгений Кобылин: В региональную программу капитального ремонта вошло около 15 тысяч многоквартирных домов. Жильцы 1,3 тысячи домов (чуть меньше 10 процентов от общего количества) завели специальные счета для перечисления взносов, средства остальных собственников, не определившихся со способом накопления, автоматически поступают на общий счет регионального оператора. Но жители в любое время могут отказаться от «общего котла» и открыть спецсчет в банке. На это потребуется полгода. Для перехода же со спецсчета на счет регоператора нужен месяц.

За первые два месяца оплачено порядка 50 процентов квитанций за капремонт. По другим регионам страны, где новая система проведения капремонта начала действовать раньше, чем у нас, в первые месяцы показателя сборов составляли от 15 до 50 процентов. Так что мы взяли хороший старт.

Неоплата же квитанций связана с некорректно указанным метражом жилплощади, с которой исчисляется сумма взноса. Работа по запуску новой системы в регионе была проделана огромная, но в любом большом деле случаются