

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА

КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Калининград

09 октября 2015 г. № 192

**О внесении изменения в приказ Министерства ЖКХ и ТЭК  
Калининградской области от 02 марта 2015 года № 21**

В целях обеспечения единого методологического подхода при привлечении подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области, на 2015 – 2044 годы, утвержденной постановлением правительства Калининградской области от 09 декабря 2014 года № 826, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приложение к приказу Министерства ЖКХ и ТЭК Калининградской области от 02 марта 2015 года № 21 «Об утверждении положения по выбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области» следующее изменение:

пункт 5.6. изложить в следующей редакции:

«5.6. Для участия в конкурсе допускаются претенденты, соответствующие следующим требованиям:

- деятельность претендента не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствие у претендента удовлетворенных судебных исков о неисполнении договорных обязательств по договорам подряда за последние 2 года в качестве подрядчика (исполнителя) договора подряда;

- отсутствие у претендента недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или

которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Претендент считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

- претендент не должен находиться в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;

- отсутствие информации о претенденте в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется согласно Правилам ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1062 "О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)" и постановлением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2012 года № 1211 «О ведении реестра недобросовестных поставщиков, предусмотренного Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- претендент должен иметь свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией (при проведении работ, указанных в перечне, утвержденном приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624), в случае если предметом открытого конкурса является выполнение данных работ;

- претендент должен иметь лицензию в случае проведения работ на объектах, относящихся к объектам культурного наследия;

- в зависимости от вида работ в конкурсной документации могут быть определены специальные квалификационные требования для допуска претендентов к конкурсу;

- отсутствие у подрядной организации за последние два года фактов неисполнения обязательств по ранее заключенным договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, повлекших за собой расторжение таких договоров.».

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области - начальника департамента жилищной политики и развития – О.А. Моисеенко.

3. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности министра



Е.А. Кобылин